

Spett.le

Regione Puglia

Struttura Speciale - Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia

PEC: comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

e p.c. Spett.le

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Dipartimento per l'Energia e Direzione Generale per le Infrastrutture e la Sicurezza

PEC: autorizzazioni.bess@pec.mase.gov.it

Milano, 18/02/2026

OGGETTO: PROCEDIMENTO BESS-2024-08-0000087.

Istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 ss.mm.ii. e art. 12 del D.lgs. 387/2003 ss.mm.ii. per la realizzazione ed esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico di energia ("Battery Energy Storage System" - BESS) denominato "Galatina 2", in configurazione stand-alone, di potenza in immissione pari a 100 MW e in prelievo pari a 100 MW, e relative opere di connessione da realizzarsi nei Comuni di Galatina e Aradeo (LE).

Proponente: LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 21 S.R.L.

ISTANZA DI PUBBLICAZIONE SUL BURP E SUL SITO INFORMATICO DELLA REGIONE DELL'AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', AI FINI DEGLI ADEMPIMENTI DI PUBBLICITA' DI CUI ALLA L. N. 241/90 S.M.I. ED ARTT. 11, 16 E 52-BIS/52-TER E SS DEL DPR N. 327/2001 S.M.I.

Spett.le Amministrazione,

il sottoscritto Giovanni Mascari, nato a Brescia (BS), il 12/01/1978 (C.F. MSCGNN78A12B157F), in qualità di amministratore munito di poteri di legale rappresentanza della Scrivente Società Lightsource Renewable Energy Italy SPV 21 S.r.l., con sede a Milano (MI), Via Giacomo Leopardi n. 7, CAP 20123, C.F. e P. IVA n. 12763880965, numero REA MI – 2683211, PEC: lightsourcespv-21@legalmail.it (in seguito, la "Società" o la "Scrivente" o la "Proponente"), e per conto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - *DIPARTIMENTO ENERGIA DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI - Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici*, in qualità di ente procedente (in seguito, il "MASE"), in conformità a quanto dal medesimo richiesto, con la presente

PREMESSO CHE

- La Scrivente è titolare del progetto di impianto di accumulo elettrochimico-BESS (*Battery Energy Storage System*), in configurazione "stand-alone" di potenza pari a 100 MW, denominato "GALATINA 2", e delle relative opere connesse e infrastrutture indispensabili da ubicarsi nei Comuni di Galatina e Aradeo (LE) (in seguito, anche il "Progetto" o l'"Impianto"); a tal riguardo, con nota acquisita al prot. MASE n. 0140026 del 29 luglio 2024, la Scrivente ha presentato al MASE apposita istanza di Autorizzazione Unica, ex D.L. n. 7/2002 ss.mm.ii. (convertito, con modificazioni, con legge 9 aprile 2002, n. 55) e dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003 ss.mm.ii. per la costruzione e l'esercizio del Progetto, altresì richiedendo che, con il provvedimento di AU, venga dichiarata la pubblica utilità e che sia apposto

il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 *ss.mm.ii.*:

- Con nota prot. n. 0153541 del 13 agosto 2025, il MASE ha comunicato “**formalmente l'avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**”, invitando la Scrivente a provvedere agli adempimenti pubblicitari richiesti ai sensi della L. n. 241/90 *ss.mm.ii.* e degli artt. 11, 16 e 52-ter del D.P.R. n. 327/2001 *ss.mm.ii.*; nel caso di specie, essendo il numero di proprietari superiori a 50 unità, il MASE ha *inter alia* invitato a provvedere a “*pubblicazione dell'avviso e del particellare allegato alla presente comunicazione sull'Albo Pretorio dei Comuni nel cui territorio è prevista la costruzione dell'impianto, sul BURP, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma*”
- In ossequio a quanto sopra, lo scorso settembre 2025 la Scrivente ha già dato seguito ai suddetti adempimenti pubblicitari richiesti dal MASE; tuttavia, a seguito di recenti verifiche, è emersa la necessità di rettificare n. 5 nominativi di intestatari catastali e pertanto di provvedere nuovamente ai correlati adempimenti pubblicitari;

Tutto ciò premesso, con la presente, in ossequio a quanto disposto dal MASE, e tenuto conto della necessità di rettificare n. 5 nominativi di intestatari catastali, la Scrivente

CHIEDE

a Codesta Spett.le Amministrazione

di disporre la pubblicazione dell'avviso di avvio della procedura di apposizione vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera (cfr. al doc. allegato alla presente e denominato “*Allegato 2: Avviso di pubblicazione*”) e del relativo piano particellare di esproprio, come oggetto della predetta rettifica di n. 5 nominativi intestatari (*Allegato 3 - Elenco ditte piano particellare aggiornato- SPV 21 Galatina 2_signed*) sul Bollettino Ufficiale Regionale (“BURP”) e sul sito informatico della Regione Puglia.

Tale pubblicazione - sul Bollettino Ufficiale Regionale (“BURP”) e sul sito informatico della Regione Puglia per 30 (trenta) giorni consecutivi - sarà da intendersi a valere anche quale notifica per le Ditte e/o aventi causa che risultano irreperibili e/o morti e per cui non risulta il proprietario attuale sulla base delle risultanze catastali.

Si allega quindi quanto segue:

- **Allegato 1 - GALATINA 2 - Nota di avvio procedura di apposizione VPE**
- **Allegato 2: Avviso di pubblicazione**
- **Allegato 3: Elenco ditte piano particellare aggiornato- SPV 21 Galatina 2_signed**

Distinti Saluti

Lightsource Renewable Energy Italy SPV 21 S.r.l.

In fede,

Giovanni Mascari

Lightsource Renewable Energy Italy SPV 21 S.R.L.
Via Giacomo Leopardi n.7
20123 Milano (MI)
P.IVA 12763880965

Riferimenti per contatti:

Rosato Maria Pia, +39 349 4282916, direzione@apuliaenergia.it